

②生活していただくための注意点(お部屋内部)

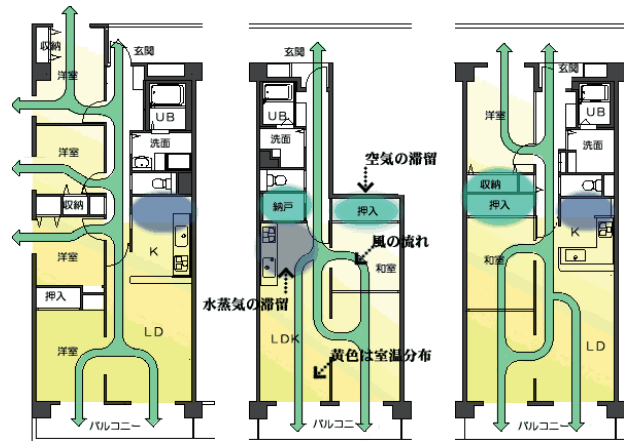
お部屋の換気

結露やカビの防止のため、**お部屋の窓を時々開けて空気を入れ替え**をお願いいたします。結露は空気中に含まれている水分が、室温より表面温度の低い面で急激に冷やされると発生します。水滴がついたら乾いたタオルなどで拭き取り、普段から通風に心掛けましょう。カビは通常20～30℃・湿度75%以上・栄養分などの条件で発生しますので空気の入れ替えは発生防止にもなります。

また、お部屋に設置しています給気口は**ふさがないように**お願いいたします。新築物件はコンクリートから発生する湿気が発生しやすいので新鮮な空気をお入れください。床に直接ソファや布団を敷くと結露し床材が変色する場合がありますので絨毯やラグマット等を敷くようにしてください。

メンテナンスを怠った事により室内が汚損した場合は、退去時に原状回復費用としてお客様にご請求させていただきます。

窓を開ける換気の方法



図のように空気がお部屋全体に流動するように換気を行ってください。

鍵の取り扱い

鍵のお取扱いは慎重にお願いします。**お出かけ時には必ず施錠**するようお願いいたします。ゴミ出し等でオートロックドアより外に出る場合でも施錠をし、鍵をお持ちください。鍵をお持ちでないと入館できなくなります。

鍵を紛失した場合は、弊社へご連絡をお願いいたします。弊社で鍵を一時貸し出しいたします。貸し出し鍵をお届けする場合は出張料が発生いたします。なお、夜間の対応はできませんので、お客様自身で『鍵の110番』等に連絡し、対処をお願いいたします。

紛失された場合の開錠・交換費用は、お客様のご負担になります。

交換料金 15,000円から

※特殊な鍵は1ヶ月程度ご用意までにお時間をいただきますのでご了承ください。

