

まったく新しい、これからの賃貸スタイル

札幌オーナーズの

楽貸メンバーズ

RAKUCHIN MEMBERS

入居者さまを
全力サポート!!

お部屋探しも遂に
0円時代到来だぞ。

メンバーズ会費
月々**3,000**円(税込)で
お得と安心をゲット!

プラス

24時間サービス料
BOOK ブック放題
無料!!

初期費用一切不要

オール
¥0

敷金

礼金

前家賃

火災
保険料

退去時
清掃料

保証会社
初期費用

保証会社
更新料

原状回復
費用

さらに保証人不要です!



あれもこれもかかる...

初期費用を抑えたい入居者さまへ!

札幌オーナーズ《新生活応援宣言》

新しい暮らしを始めるときは何かと物入りですね。

引越し費用や家具・家電製品の購入など、いろいろと出費がかさむもの。
そんな入居さまを応援するのが「札幌オーナーズ」の「楽賃メンバーズ」です。

敷金・礼金など、入居の際に必要な初期費用はすべて0円!

入居さまにとって、良いことづくめの画期的なプランです。

ココロにもお財布にも余裕を持って新生活をスタートしましょう!



そんなニーズにお応えするプラン

楽賃メンバーズ

RAKUCHIN MEMBERS

月会費
3,000円



賃料5万円の場合 通常契約

敷金	50,000円
礼金	50,000円
前家賃	50,000円
24時間サービス料	1,100円
ブック放題	550円
火災保険料	20,000円
退去時清掃料	27,500円
保証会社初期費用	25,000円
契約金合計	224,150円

楽賃メンバーズ 会員契約

敷金	} ¥0
礼金	
前家賃	
24時間サービス料	
ブック放題	
火災保険料	
退去時清掃料	
保証会社初期費用	
契約金合計	0円
楽賃メンバーズ初月会費	3,000円

通常契約よりも最大221,150円節約

4年間住んでもメンバー会費のお支払いは144,000円!

しかも保証人不要、原状回復費用ゼロ

※①本メンバー会員は契約初期費用の減額を受けられますが、契約当初の1年間は家賃相当の3ヶ月分、1~2年間は家賃相当の2ヶ月分の違約金が発生いたします。
②弊社が原状回復を負担する範囲は、国土交通省が定める壁紙・クッションフロア貼替費用の入居者様負担分のみとなります。なお、タバコによる壁紙の貼替、故意過失による設備、建具の補修等についてはご入居者様のご負担となります。③ペット飼育の場合、退去時にペット消臭料がかかります。④ブック放題等の付加サービスは状況に応じて中止になる場合があります。



札幌オーナーズ株式会社

〒003-0002 札幌市白石区東札幌2条5丁目7-5 エコビル白石

札幌オーナーズ 検索 www.s-owners.com

北海道知事石狩(第)5983号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員



楽賃メンバーズのお問い合わせは

TEL.(011)811-0072

メールアドレス: info@s-owners.com

札幌オーナーズの 楽賃メンバーズ" 会員特典

3点の中から好きなサービスを
毎年1回ご利用いただけます。



随時

5,000円まで

急病時に病院までの タクシー代無料

病院とタクシーの領収証コピーを提出いただいた後にお支払いいたします。



随時

楽賃メンバーズ対象物件間の 引越代0円

楽賃メンバーズ会員様が新しい物件に引っ越し、再度楽賃メンバーズをご契約いただいた場合、当社指定の引越しセンターを無料でご利用いただけます。
※現在お住まいのお部屋の入居期間が2年以内の場合、通常通り違約金が発生します。



1日無料レンタル 随時

トヨタ・ハイエース車

当社のトヨタ・ハイエース車を先着順に最大1日、無料でお使いいただけます。
(保険込、ガソリン代別)

通年サービス

楽賃メンバーズ契約中は
ズーっと読み放題!



ブック放題

【雑誌】
200誌



週刊誌やファッション雑誌など
発売当日朝から読み放題

【マンガ】
30,000冊



マンガ全巻読み放題
毎月追加・入替、漫画雑誌も

【るるぶ】
100冊



国内コース：全都道府県
海外コース：人気エリアを網羅



※一部、成人向けのコンテンツがございますので未成年者の利用についてはご注意ください。
※出版社の都合により、内容の変更や提供月中終了する場合があります。

※当社管理物件から退去されますと本サービスは自動的に解約となります。 ※管理会社が変わった場合は本サービス終了となります。
※特典内容は変更になる場合があります。詳しくは担当者までお問い合わせ下さい。



札幌オーナーズ株式会社

〒003-0002 札幌市白石区東札幌2条5丁目7-5 エコビル白石

札幌オーナーズ 検索 www.s-owners.com

北海道知事石河(6)第5983号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員

楽賃メンバーズ"のお問い合わせは

TEL. (011) 811-0072

メールアドレス: info@s-owners.com